

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös, poikkeaminen, Torpankatu 30 B
TRE:4569/10.03.01/2020

Lisätietoja päätöksestä

Toimistosihteerini Tarja Onjukka, puh. 040 737 8042, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistoarkkitehti Merja Kinos, puh. 040 481 2571, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 21.4.2021 merkitään tiedoksi.
Päätökseen ei haeta muutosta.

Perustelut

Yhdyskuntalautakunta myönsi 8.9.2020 § 224 luvan saada poiketa rakennuskiellosta ja rakennusoikeudesta tontilla 837-1215-1050-10, osoitteessa Torpankatu 30 B. Päätöksestä tehtiin yksi valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Päätöksessään hallinto-oikeus on todennut, että se ei tutki valitusta siltä osin, kun siinä on esitetty vaatimuksia liittyen Torpankatu 30 rakennuksen sijaintiin, kiinteistöjen rajoihin tai valittajien kiinteistöjen ajoyhteyteen. Hallinto-oikeus on päätöksellään 21.4.2021 kumonnut valituksen muilta osin.

Hallinto-oikeuden päätöksen perusteluissa todetaan muun ohella, että valittajille on tiedotettu poikkeamislupahakemuksesta maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla ja varattu tilaisuus tehdä asiassa muistutus. Asian käsittelyssä ei siten ole tapahtunut menettelyvirhettä. Myönnetty poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen. Poikkeamiselle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy.

Päätökseen ei haeta muutosta Korkeimmalta hallinto-oikeudelta. Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäännön mukaan asemakaavapäällikkö on toimivaltainen päättämään muutoksenhakuoikeuden käyttämisestä.

Liite

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 21.4.2021

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Aleksi Jäntti, YLA/Jonna Koivumäki, Arja Kekäläinen,
Heidi Ruonala

Liitteet:

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 21.04.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Allekirjoitus

Asemaakavapäällikkö Elina Karppinen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 27.4.2021 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi
Päätös on lähetetty tiedoksi sähköpostilla asianosaisille 27.4.2021.

Tampere
27.04.2021

Tarja Onjukka
Toimistos sihteeri

Tampere
Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön
suunnittelu

Ote viranhaltijapäätöksestä

3 (3)

27.04.2021

§ 16

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 16

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)